

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

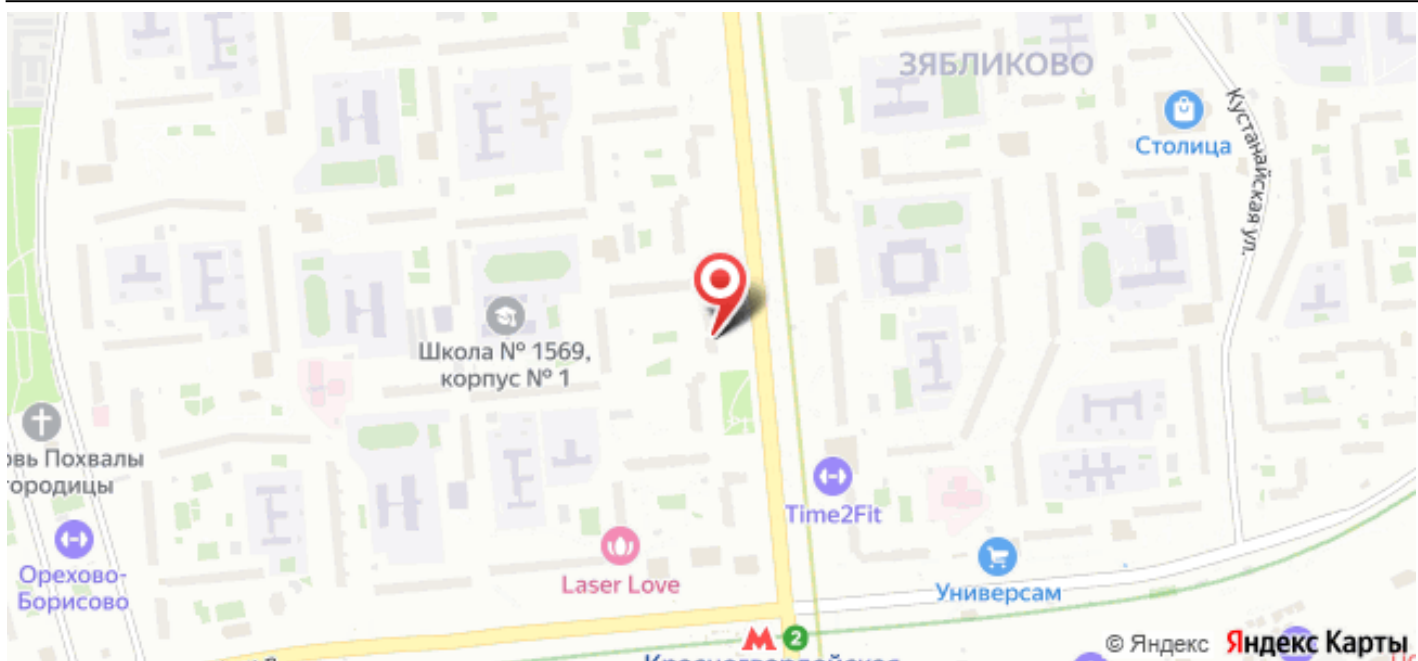


ЛОТ № 172760
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА МУСЫ ДЖАЛИЛЯ, 38К1

Продается 2 комнатная квартира
9 450 000 рублей

Рядом с метро предлагается просторная двухкомнатная квартира удобной планировки. Комнаты изолированные, правильной формы. Распашонка. Большая квадратная кухня. Имеется застекленная лоджия. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет (договор дарения). Никто не зарегистрирован. Без перепланировок и обременений. Ипотека возможна. В квартире тепло и тихо. Установлены стеклопакеты. Санузел раздельный. Чистый отремонтированный подъезд, новые лифты (2 пассажирских и 1 грузовой), мусоропровод. Тамбур на 4 квартиры. Дом находится в районе со сложившейся инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиника, аптеки, множество сетевых магазинов и пр.

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	57.5 м ²
Тип недвижимости	Жилая	Тип парковки	Наземная
Подтип	Квартира	Ремонт	Отсутствует
Кухня	10.1 м ²	Год постройки	1985 г.
Тип продажи	Вторичка	Серия дома	КОПЭ
Тип сделки	Свободная продажа	Комнат в сделке	2
Метро	Красногвардейская	Пассажирских лифтов	2
Путь до метро	Пешком	Грузовых лифтов	3
Время до метро	3 мин.	Лоджия	1
Этаж	12	Раздельный санузел	1
Этажей	22	Мусоропровод	Да
Количество комнат	2	Тип дома	Панельный
Комнаты	19-14.2 м ²	Ипотека	Да
Высота потолков	2.66 м.	Вид из окон	Двор+Улица
Площадь комнат	33.2 м ²	Добавлено	2019-11-26 14:12:16









Лот 172760



Лот 172760



Лот 172760

Этаж	№ п/п	Наименование помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	луж.	в т.ч. балк.	проч.	
12	1	жилая изолированная	19,0	19,0					265
	1а	лужайка				1,9			
	2	жилая изолированная	14,2	14,2					
	3	коридор	10,1		10,1				
	4	уборная	1,1		1,1				
	5	ванная	2,9		2,9				
	6	коридор	9,2		9,2				
	6а	шкаф встроенный	0,5		0,5				
	6б	шкаф встроенный	0,5		0,5				
Итого по квартире			57,5	33,2	24,3	1,9			

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ



